

OBe 29.9.2019

OHJEITA RANSKAN TALOLLA VIERAILIJOILLE

3 rue de l'Ancienne Mairie, St Jean Pla de Corts

Hyödyllisiä paikallistietoja:

<https://www.stjeanpladecorts.fr/index.php>

<https://www.annuaire-mairie.fr/mairie-saint-jean-pla-de-corts.html>

1. Ennen lähtöä

1.1. Varaus:

Tee varaus isännöitsijältä.

Osakkaat:

- Matkaan alle 4 kk. Jos ajankohta vapaana varauslistassa, ilmoita matkastasi isännälle ja muille osakkaille. Varaus astuu voimaan heti.
- Matkaan 4 kk tai yli. Esitä varaustoiveesi sähköpostilla muille osakkaille, kuitenkin aikaisintaan 10 kk ennen varauksen alkua. Ellei muilla ole suunnitelmia ko. ajankohdalle, varaus astuu voimaan. Reagointiaika muilla osakkailla on 2 viikkoa. Jos osakkailla on päällekkäisiä suunnitelmia, he selvittävät ne keskenään

Vierailijat:

- Matkaan korkeintaan 3 kk: vierailija tai isäntänä toimiva osakas ilmoittaa varauksesta vapaalle ajankohdalle isännälle ja muille osakkaille. Varaus astuu voimaan heti.
- Matkaan yli 3 kk: Vieraalle voi kysyä varausta lähettämällä sähköpostikyselyn isännälle ja muille osakkaille, kuitenkin aikaisintaan 8 kk ennen varauksen alkua. Varaus astuu voimaan 2 viikon reagointiajan jälkeen, ellei kellään osakkaalla ei ole suunnitelmia ko. ajankohdalle. (Osakkaat voivat ilmoittaa, että omat lomasuunnitelmat ovat kesken, jolloin vierailijan varausta ei vahvisteta. Tässä tapauksessa varaus vahvistetaan 3 kk ennen matkaa, jos ajankohta on edelleen vapaa.)

1.2. Pakkaus

Ota mukaan normaalit matkavaatteet omien elämäntapojesi ja vuodenajan mukaan. Sää saattaa keväällä ja syksyllä olla kylmää ja sateistakin ja sisällä talossa koleaa. Kannattaa katsoa sääennusteita (esim. meteo france).

Lue alla olevat ohjeet, niistä selviää talon varustelutaso. Esim. karttoja ja matkaoppaita yms. on talolla. Syytä ottaa mukaan: otsa- tai taskulamppu, tossut. Pienet retki- tai kertikäyttölakanat saattavat olla hyödylliset viimeistä yötä varten ks. Lähtö ja talon sulkeminen. Samoin kannattaa tarkistaa, onko taloon tarpeen viedä täydennystavaroita.

1.3. Avaimet

Jos olet vieras, muista pyytää osakkaalta talon etuoven avain. Talolta löytyy toinen etuoven avain sekä pihaoven avain. Ne pitää ehdottomasti muistaa palauttaa paikalleen ennen poislähtöä.

2. Matka Ranskan talolle

2.1. Lento Barcelonaan ja auton vuokraus

Tavallisin tapa matkustaa Helsingistä talolle on lentää Barcelonaan. Yhteyksiä riittää, myös Finnairilla ollut suoria lentoja. Hinta vaihtelee suuresti, ja kannattaa olla ajoissa liikkeellä.

Lentokentältä voi vuokrata auton. Hyvin monella autonvuokrausfirmalla on toimisto kentällä. Lisäksi on firmoja, joiden toimisto on kentän ulkopuolella ja jotka tarjoavat kuljetusta kentän ja toimiston välillä.

Kokemus on kuitenkin, että hakuautoa voi joskus joutua odottamaan kohtalaisen pitkään tai ehkä soittamaan useita kertoja ennen kuin se saapuu. Käyttämällä erityisiä autonvuokrauspalveluita (autoeurope.com, rentalcars.com, ebookers.fi jne.) voi säästää aikaa ja vaivaa vuokrausfirmojen vertailussa.

Vuokraus kannattaa hoitaa jo Suomesta käsin. Mahdollinen lisäkuljettaja on joskus ilmoitettava vuokrattaessa. Lisäksi tulee mainita, että autoa käytetään ulkomailla (eli Ranskassa). Muutamat vuokrausfirmat eivät salli auton vientiä Espanjasta tai perivät siitä lisämaksua. On myös syytä varmistaa, että vakuutus on voimassa toisessa maassa. Tunnetuimmat firmat sallivat autojensa viemisen Ranskaan ja Andorraan. Vakuutukseksi kannattaa ottaa ”kasko”: vaurioita ja ilkivaltaakin sattuu ja auton luovutus sujuu sutjakammin. Jotkut vuokraajat vaativat yli 70-vuotiailta kuljettajilta kaskon. Välityspalvelut tarjoavat yleensä omia vaihtoehtoja lisävakuutuksista. Täysvakuutus voidaan myös ottaa autoa vuokraavalta yhtiöltä esim. auton haun yhteydessä, jolloin ylimääräiset välikädet jäävät pois, jos vahinko sattuu.

Ajo-ohjeet Barcelonasta:

Barcelonasta päästään Ranskan rajalle nopeimmin moottoritietä suuntaan E15 seuraamalla opasteita, joissa vaihtelevasti lukee: Girona, Figueres, Jonqueras, Francia. Jos tullaan moottoritietä, Jonquerasissa on viimeinen huoltoasema ennen Ranskan rajaa, jonka yhteydessä on pienehkö ruokakauppa, joka on avoinna 24 h. Varsinkin jos saapuu myöhään, on kätevää ostaa tarpeelliset ensimmäiset ruoat sieltä.

Moottoritiet ovat tulliteitä ja maksu suoritetaan käteisellä tai kortilla. Ajoaika normaalisti pari tuntia, mutta ruuhkat voivat aiheuttaa yllätyksiä. Paluumatkalla kannattaa varata ylimääräistä aikaa varsinkin Barcelonan kehätien mahdollisiin ruuhkiin.

Kauniista maisemista voi nauttia ajamalla rantaa seuraavaa ”maisematietä” N11 Barcelonasta pohjoiseen. Tätä reittiä ei suositella paluumatkalle mahdollisten ruuhkien vuoksi.

Ranskan rajan ylityksen jälkeen poistuminen moottoritieltä ensimmäisestä liittymästä (nro 43, Le Boulou), josta tietä D115 kohti länttä (tienviitassa Cerét). N 3 km jälkeen liikenneympyrä, josta vasemmalle, viitta Saint Jean Pla de Corts. Liikenneympyrästä Avenue de Canigou johtaa keskustaan (Square Guy Malè) saaden mutkan jälkeen nimen Avenue des Albères. Tästä eteenpäin neljäs kadunkulma oikealle on rue de l’Ancienne Mairie (joissakin navigaattoreissa saattaa olla vanha nimi ”rue de la Mairie”), jota jatketaan kadun päähän. Talomme on toiseksi viimeinen talo oikealla ennen vanhan torin ja nykyisen pysäköintiaukion risteystä.

Pysäköintipaikan löytäminen voi olla vaikeaa, auton voi purkaa talon vierellä aukiolla. Parkkipaikkoja SAATTAA löytyä talon vieressä olevilta aukioilta tai katujen varrelta. Torin alapuolella olevien viljelypalstojen yhteydessä on asfaltoitu parkkialue. Alue näkyy torilta, josta sinne johtavat portaat. Se sijaitsee rue du Lavoirin päässä, ja sinne ajetaan rue des Albèresin kautta kääntymällä oikealle Place des Évadésin kohdalla. Aivan Place des Évadésin vieressä muurin takana olevalla päällystämättömällä kentällä on myös pysäköintitilaa. Kävelymatka on tosin hieman pidempi. Varmimmin pysäköintitilaa löytyy nykyisen kaupungintalon (Mairie) takana olevalta pysäköintikentältä.

Periaatteessa omalla pihallakin voi pysäköidä, jos avaa portin. Ajo sinne on kuitenkin hankala, ja naapuri käyttää portin edustaa pysäköintipaikkana. Hän siirtää kuitenkin pyydettäessä autonsa.

Talolla on pihaportin vieressä Teslan latauspiste (hidas). Sähköauton voi ladata myös kaupungintalon torilla.

2.2. Lento Barcelonaan ja jatko julkisilla

Jollei ole haluja tai taitoja auton käyttöön, talolle pääsee (ja siellä voi liikkua) myös julkisilla:

- Juna Barcelona – Perpignan. Espanjan VR:n (RENFE) ja Ranskan SNCF:n yhdessä operoima nopea (1t20min), mutta melko kallis juna. Vaatii paikkalipun, ja lipun osto etukäteen netistä on varmempaa ja halvempaa. Osto helpointa tehdä ranskalaisilta sivuilta (<https://en.oui.sncf/en/>) Lähtöasema Barcelonassa Sants, jonne lentoasemalta pääsee helpoimmin junalla.

Perpignanissa juna-asema on kätevästi samassa matkakeskuskompleksissa bussiaseman kanssa, josta lähtevät myös paikallisbussit talolle (ks. alla Liikkuminen alueella)

- Bussi Barcelona - Perpignan. Barcelonan bussiasemalta lähtevät ainakin Ranskan VR:n (SNCF) OUI-bussit (<https://fr.ouibus.com/>) ja eurooppalaisen ”Onnibussin” eli Flixbusin bussit (<https://global.flixbus.com/bus/barcelona>). Liput voi hankkia verkosta etukäteen, Flixbusin lippuja myydään vain verkossa. Vuoroja on useita päivässä, matka-aika 3 tuntia tai enemmän. Barcelonassa lentoasemalta bussiasemalle pääsee metrolla. Perpignanissa bussit saapuvat matkakeskuksen pienehkölle linja-autoasemalle, josta lähtevät myös paikallisbussit talolle (ks. alla Liikkuminen alueella).
- Paikallisjuna Barcelona – Perpignan. Viitseliäs junamatkailija voi matkustaa myös vanhaa rataa pitkin Gironan kautta Ranskan rajalle Port Bou/ Cerbère ja siitä edelleen rannikkoa pitkin Perpignaniin. Ainoa junanvaihto rajalla. Aikataulut on synkronoitu, mutta aikaa tuhrautuu reilu puoli päivää. Varsin halpaa. Yhteyksiä voi tutkia ranskalaisilta sivuilta (<https://en.oui.sncf/en/>).

2.3. Vaihtoehtoisia matkustustapoja

Lento Perpignaniin. Perpignanissa on pieni lentokenttä, jonne lentävät ainakin Ryan Air (Stanstead, Bryssel) ja jotkut ranskalaiset halpalentoyhtiöt Pariisista (Orly). Lentokentältä on bussiyhteys kaupunkiin.

Matkakeskuksesta pääsee bussilla kylään (ks. alla Liikkuminen alueella).

Auton voi vuokrata lentoasemalta tai Perpignanin matkakeskuksesta.

Autolla tällöin saapuminen kylään joko moottoritietä E15 Espanjan suuntaan, ulos moottoritietä liittymässä nro 43 (Le Boulou), josta jatko kuten yllä. Sujuva (ja halvempi) on yhteys uutta rinnakkaistietä D 900 suoraan Boulou – Céret -tielle. Tieviitoissa esiintyvät usein nimet: Espagne, Barcelone, Porte d’Espagne.

Junalla Euroopasta. Perpignaniin (-sta) pääsee hyvin junalla monelta suunnalta, joko nopeilla TGV-junilla tai vähän hitaammilla TER-junilla. Esim. Pariisista (Gare de Lyon) pääsee suoralla junalla n 5 tunnissa ja lentoasemalta (CDG) suoralla junalla 6 tunnissa. Yhteys Brysseliin vie noin 8 tuntia yhdellä vaihdolla (valitse juna, jossa vaihto EI ole Pariisissa) jne.

2. Liikkuminen alueella

Olohuoneen kirjahyllyssä on hyvä kokoelma karttoja ja esitteitä lähialueiden runsaista nähtävyyksistä ja vaikkapa liikuntakohteista: golf, patikointi, uiminen jne. Kylässä on hyviä kävelyreittejä, ja talossa on myös pari polkupyörää (tutki kunto!) ja kävelysauvat.

Paikallisbussi toimii hyvin. Reittikartta <https://www.laregion.fr/transports-pyrenees-orientales-regulier> ja aikataulut <https://www.laregion.fr/Fiches-horaires-des-Pyrenees-Orientales> .

Bussi 340, 341 ja 342 kulkevat Perpignanin matkakeskuksesta Céret:n kautta länteen (Arlés-sur le-Tech, Prats de Mollo, pääte piste vaihtelee eri linjoilla/vuoroilla), kaikkina viikonpäivinä useita vuoroja. Pysäkki on Boulou – Céret -tien varressa St Jeanin liikenneympyrässä, josta talolle kävelymatkaa alle 1 km. Aikataulu kannattaa katsoa. Bussilla pääsee vaihtamalla muuallekin Pyrenees orientales -alueella. Liikkuminen erittäin halpaa, v 2019 1€ / matka vaihto-oikeudella! Esim. Collioureen voi matkustaa myös nopeammin yhdistelmällä bussi ja paikallisjuna.

4. Saapuminen talolle

4.1. Ulko-ovi

Lukko on vanhanaikainen, mutta toimii. Käänä myös nupista. Pieni nykäisy voi auttaa. HUOM Ulko-ovi avautuu sisäänpäin! Eli tässä vaiheessa voi olla tarpeen kevyt potkaisukin. Talosta poistuessa avain aina mukaan!!! Poistuessa ovi pitää vetää todella napakasti (ja äänekkäästi) kiinni, jotta lukon saa suljettua.

Sisällä ollessa ulko-ovi suljetaan oven ylä- ja alalaidan salvoilla. Ulos lähtiessä ne on työnnettävä huolellisesti pois päältä, jotteivat ne loksahda uudelleen kiinni (sisäänpääsy vaikeaa!).

Kynnyksellä/ postilaatikossa saattaa odottamassa olla **postia**: laskut ja muu virallinen posti erilleen ja tarpeen vaatiessa jatko-ohjeet Suomesta, mainokset roskeisiin.

4.2. Sähkö

Sähkö saadaan päälle painamalla vihreää nappia mittarista oven vasemmalla puolella. **Tarkista mittarilukema saapuessasi esim. ottamalla siitä valokuva. Talleta tieto myös olohuoneesta löytyvään vieraskirjaan.** Lukeman saa näkyviin sähkömittarin vieressä olevalle uudelle näytölle, kun painaa näytön vasemmanpuolista nappia. Tarvitset tietoa, kun lasket sähkön kulutustasi laskun maksun yhteydessä. Pikavaroketaulu on pohjakerroksen isossa varastossa.

4.3. Vesi

Veden saa päälle avaamalla isossa varastossa oleva vesimittarin vieressä oleva hiukan jäykkä hana. Varaston ovi on eteisaulan oikealla seinällä, ja mittari löytyy ovea vastapäätä. **Tarkista ja talleta myös tämän mittarin lukema saapuessasi.** Koska mittari on hankalasti lattian rajassa, niin lukeminen tapahtuu helpoimmin kännykkäkuvalla. Talon lämminvesisysteemi perustuu keittiössä olevaan boileriin. Se alkaa toimia automaattisesti sähkön tultua päälle. Älä koske boilerin säätöihin.

4.4. Muuta

Tarkasta talo ja avaa **ikkunaluukut. Jääkaappi** päälle ja ruokaostokset jääkaappiin. Talo nyt käyttökunnossa! **Siirry terassille ja nauti lasi pastista. HUOM Terassin ovi hakaan!**

Keskikerroksen aulan seinällä on **avaimia**: toinen etuoven avain ja terassin ulko-oven avain.

5. Asuminen talossa

5.1 Talo

Talossa on kolme kerrosta. Alimmassa, kadunpuoleisessa sisääntulokerroksessa ovat eteinen, pieni ja iso varasto. Keskikerroksessa sijaitsevat porrasaula, keittiö ja sen eteinen, josta kulku pikkupihalle, kylpyhuone-WC, olohuone ja 2 hengen makuuhuone. Ylimmässä kerroksessa on isompi ja pienempi makuuhuone sekä ullakko, jossa hätätilassa voi kesäaikana myös nukkua.

Talon kalustus on vintagea, ei luksusta, mutta asuttavaa. Sähköpistokkeet ja -virta ovat samat kuin Suomessa. Olohuoneen hyllystä löytyy luettavaa, keittokirjoja ja sanakirja.

Talossa on (tilanne 2019) kiinteä wifi-yhteys. Laite, ohjeet ja salasanat ovat yläkerran isossa makuuhuoneessa. Ohjeet ovat myös keittiön seinällä. Mobiiliverkot toimivat vaihtelevasti riippuen operaattorista ja omasta sijainnista talossa.

5.2. Olosuhteet

Talossa on paksut kiviseinät, jotka pitävät talon viileänä ja jopa koleana keväällä, mutta säilövät lämpöä syksyllä. Tämä kannattaa ottaa huomioon pakatessa. Laattalattioilla tossut ovat usein tarpeen. Lämpimänä aikana läpiveto on ystävää, ja ikkunat kannattaa pitää auki. Toisaalta helteillä sisätilan viileyttä kannattaa varjella pitämällä luukut päivisin kiinni. Huom. huolehdi, ettei ilmavirta paiskaa sisäovia kiinni: laita ovet hakaan.

5.3. Keittiö

Keittiössä on hyvä **varustustaso**: kaasuliesi, jääkaappi, kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin jne. Kaapeissa on hyvä valikoima astioita, aterimia, ruoan valmistusastioita jne. Kuivaruokahyllyiltä löytyy

yleensä jotain ensi hätään: pastaa, riisiä, mausteita ja jopa kahvia ja teetä. Keittiön eteisen kaapissa on viinivarasto. Kaikki on tarkoitettu käytettäväksi, mutta niin, että syötyjen / juotujen tarvikkeiden tilalle vierailija ostaa uutta.

Hanasta tuleva **vesi** on juomakelpoista ja hyvänmakuista. Tiskipöydän päällä on **boileri**, joka tuottaa kuumaa vettä keittiöön ja kylpyhuoneeseen, kunhan sähkö on ollut jonkin aikaa päällä. HUOM. boilerin ylivuotoputkesta saattaa tippua vähän vettä: se kuuluu asiaan.

Kaasu. Kaasupullo on lieden viereisessä alakaapissa. Saapuessa se avataan pyörittämällä kaasupullon päällä oleva vipu auki. Paina vihreän morkkulan jälkeen olevaa nappula (paineentasajaa). Lieden polttimot sytytetään painamalla ao. nappulaa hetken aikaa samalla kääntäen nappulaa vasemmalle (lapsisuojaus), jolloin kaasu alkaa virrata suuttimesta. Sytytys tulitikulla tms. Etupaneelissa vasemmalla oleva sähkösalama ei ole käytössä.

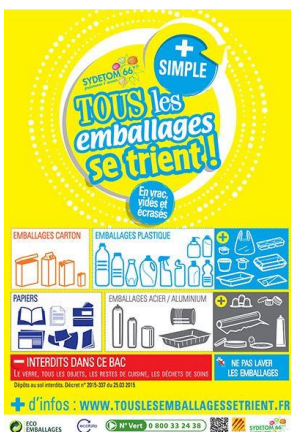
Jääkaapin saa päälle normaalisti: pistoke seinään ja lämpötilanappulan säätö sopivaksi. Kaapin sisävalo on rikkoutumisen vuoksi sammutettu teippaamalla valon katkaisija.

Astioiden pesu tapahtuu käsin tiskipöydällä. Tiskaus tapahtuu muovivadeissa, joita löytyy tiskipöydän alakaapista. Kuivaus viereisellä kuivaustelineellä. HUOM. 1: telineen pohja ei ole tiivis eli alle tarvitaan vedenkerääjä, joka on kuivattava säännöllisesti ylivuotamisen ja/tai homehtumisen estämiseksi. Lähtiessä kaikki on asetettava ilmastavasti niin, ettei homehtumisvaaraa ole – ei muovivateja tiukkaan pinnoon!

Takka. HUOM Takan **hormi on suljettu**, eikä sitä voi käyttää.

5.4. Jätehuolto

Jätteet viedään lajiteltuina jätessäiliöihin. Jättepisteistä lähimmät löytyvät oman (vanhan) torin takalaidalta ja monipuolisemmin kaupungintalon torin (Square Guy Malè) takana. Jätteet lajitellaan seuraavasti: kaikki pakkausmateriaali (ei tarvitse pestä) sekä pahvit ja lehdet keltaisiin säiliöihin ja seka- ja kotitalousjätteet muihin säiliöihin. Lasia varten on keräilypisteitä esimerkiksi mentäessä uudelle torille (koulubussipysäkin vieressä) tai kirkolle (pistokadun pätkä Place des évadées -aukiolta alas, muurin takana). Isot ja ongelmajätteet voi viedä sorttiasemalle (déchèterie), joka sijaitsee Céret:n tien varrella, kääntyminen Intermarchén kiertoliittymästä. Ohjeet ja tarvittava kortti löytyvät olohuoneen kaapin päätä pienestä muovirasiasta.



Myös molokin näköisiä säiliöitä löytyy.

5.5. Kylpyhuone

Kylpyhuoneessa on suihku, pesuallas ja WC. Hiustenkuivaaja ja kiharrin löytyvät.

Kuuma vesi tulee keittiön boilerista ja kestää hetken saapua. Se riittää yleensä hyvin paitsi jos suihkussa käyviä on monia peräkkäin. Hanat eivät huippulaatua, joten veden lämpötila saattaa suihkussa vaihtua nopeasti. Suihkun hanat on myös asennettu väärin päin, eli lämpötilaa säätäessä on syytä varoa erityisesti lasten kanssa.

Hyllyillä on tavaraa: pesuaineita, sampoota yms. sekä wc paperia. Kaikkea saa käyttää, mutta osta uutta tilalle, jos tavara (varsinkin wc-paperi) on loppumassa.

5.6. Pyykinpesu

Sisääntulokerroksen varastossa on pesukone, jonka päältä löytyvät käyttöohjeet. Kone on moderni, ekologinen laite, eli normaali pesuohjelma vie aikaa. Pikaohjelmiakin kuitenkin löytyy. Varastossa on myös pesuaineita, huom. osta taas uutta tilalle, jos käymässä vähiin. Allergikkojen takia ei huuhteluaineita ja voimakkaasti hajustettuja pesuaineita, please! Lopettaessasi sulje aina vesi pesukoneesta ja jätä koneen luukku auki.

Pyykin voi kuivattaa joko pihalla tai ullakolla.

5.7. Makuuhuoneet

Talossa on 3 makuuhuonetta: yksi (2 he) keskikerroksessa ja yläkerrassa yksi pienempi (1-2 he) ja suurempi (2 he). Tiukan paikan tullessa olohuoneen sohvalle voi nukkua jopa kohtuullisesti, jos lakanan alle panee pari peitettä. Vintiltä löytyy varapatja. Myös ullakolla on joskus nukuttu lämpimänä vuodenaikana.

Sängyissä on valmiina patjat, tyynyt ja peitteet. Lisäpeitteitä ja tyynyjä löytyy keskikerroksen makuuhuoneesta ja yläkerran ison makuuhuoneen ja välikön kaapeista ja kaappien päältä. Liinavaatteita, kuten lakanoita ja pyyheliinoja, on yläkerran aulan kaapissa. Edellisten kävijöiden jäljiltä lakanoita voi olla myös kuivumassa ullakolla. Ne kerätään pois ja taitellaan kaappiin. Lähtiessä käytetyt liinavaatteet on pestävä ja jätettävä ullakolle kuivumaan. Pesethän myös tyynyjä ja peittoja jne. vahingon sattuessa ja muutenkin, jos vastaan tulee likaisia vuodevaatteita!

Yläkerran isossa makuuhuoneessa on ilmastointilaitte, jonka käyttöohjeet ovat laitteen päällä. Talossa on myös siirrettäviä tuulettimia.

5.8. Lämmitys

Keväällä ja myöhemmin syksyllä lämmitys voi olla tarpeen. Talossa on kolme toimivaa ja siirrettävää sähköpatteria ja lisäksi yksi pieni lämpöpuhallin. Patterin pito keittiössä tekee siellä oleskelusta mukavan. Yläkerran isossa makuuhuoneessa olevaa ilmastointilaitetta voi käyttää sekä viilentämiseen että lämmittämiseen.

Koko talon lämmitykseen ja kuivattamiseen sopii paremmin pohjakerroksen kamiina. Sen käyttöohjeita on viereisillä seinillä ja polttoainetta (hiiliä ja/tai halkoja) kamiinan vieressä ja isossa varastossa. Kamiina sytytetään mm rautakaupasta saatavilla pilkkeillä ja klapeilla. Isot polttopuut palavat sytyttyään tunteja ja lämmittävät taloa esim. yön yli.

HUOM: ötökkävaaran takia puupolttoaineet on säilytettävä säilytyslaatikoissa. Polttopuita ja brikettejä on isossa varastossa olevassa isossa muovilaatikossa. Kamiinan vieressä on pienempi laatikko sytytystarvikkeita varten (paperi, tulitikut, sytytyspalat ja sytytysneste). Myöhäisiä saapujia varten lämmitystarvikkeita on paikalla yhtä iltaa varten – osta uusia käyttämiesi tilalle.

5.9. Ullakko

Ullakolla voi lämpimillä säillä tarpeen vaatiessa nukkua. Sitä käytetään myös pyykinkuivatukseen. Ullakolla on myös kuntovälineitä – se toimii siis myös kuntosalina!

5.10. Terassi ja piha

Terassille on käynti keittiön eteisestä. HUOM. Ovi on avattuna AINA kiinnitettävä hakaan, koska se pauskautuu helposti kiinni. Pihaa rajaavat yhteensä usean talon seinät, mutta vain meillä on pääsy pihalle. Terassin kalusteet voivat talven jäljiltä olla suojattuja. Keväällä ja tarpeen vaatiessa muutenkin ne pestään. Samoin lattia vaatii ajoittain pesua: sammalta, nokea, lintujen jätöksiä jne. Keittiön eteisestä löytyy siivoustarvikkeita.

Pihakin vaatii hoitoa. Talven jälkeen tarvitaan roskien haravointia, ja pitkin kasvukautta ruohonleikkuuta. Käytännössä jokaisen kävijän tulisi leikata ruoho. Siimaleikkuri löytyy pohjakerroksen ison varaston hyllyltä. Pensaista leikataan kuivaneet kukat ja tarpeen vaatiessa niitä tyypistetään muutenkin. Appelsiinipuu,

oleanteri, muut koristepensaat ja viiniköynnös kasvavat turhankin hyvin ja vaativat ajoittain leikkausta. Naapurit eivät pidä liian korkeista ja heidän seiniään vaurioittavasta kasvillisuudesta. Myös naapurien seiniin tarttuvat kasvit on syytä poistaa. Leikkauksesta syntyvät viherjätteet voi toimittaa sortiasemalle (ks. jätehuolto). Pienemmät määrät viherjätteitä voi pussittaa ja tunkea kylästä löytyvien jäte-molokien kitaan. Appelsiinipuu tuottaa runsaan sadon keväällä ja syksyllä, kannattaa ehdottomasti nauttia! Oleanteripensas ja kirjavalehtinen ihmepensas (croton) ovat sen sijaan myrkyllisiä, vaan eivätpä lapsetkaan ole pyrkineet niitä syömään.

Kuivana kautena pihan kastelukin voi olla tarpeen. Kasteluletku löytyy pohjakerroksen isosta varastosta. Sen liitäntäpiste on pesukoneeseen menevässä putkessa. Letkun voi vetää takapihalle varaston peräseinällä olevan ritilän aukon läpi. Letkulla on myös helpompi pestä terassi.

Sitten vaan nauttimaan tästä suojaisesta oleskelupaikasta. Pulut eivät enää istuskele ruokailuryhmän päällä olevalla räystäällä (piikkejä), joten ateriointi sujuu nykyisin varsin turvallisesti. Lintuja ja kissoja on kuitenkin liikkeellä, joten vartioimatta ei ruokatarjoiluja kannata jättää. Naapurit arvostavat, jos keskustelu hiljenee klo 22 jälkeen.

6. Ruoka- ja muu huolto

6.1. Ostokset

Kylästä saa periaatteessa kaikki **välttämättömyystarvikkeet**. Kylän pienestä ostoskeskustasta löytyy pieni valintamyymälä (ruokaa, myös paikallisia tuotteita), leipomo ja tupakkakauppa (paperitavaraa) ja posti. Lähellä pääkadun varressa on perinteinen lihakauppa. Liikenneympyrässä on vihanneskauppa (hyvä valikoima paikallisia ja kausituotteita), kahvila/leipomo ja kukkakauppa sekä apteekki /kemikalio.

Suurempia ostoksia varten Céret:n tien varrelta löytyy Intermarche -supermarket, ja Céret:ssä Carrefour supermarket. Intermarchen vierestä löytyvät myös mm. rautakauppa ja taimikauppa. Céret:ssä on paljon isompia ja pienempiä kauppoja ml. kirjakauppa. Le Bouloussa on Perpignanin suuntaan ajettaessa ruokakauppoja.

Tien D900 varrella, noin puolivälissä Perpignaniin, sijaitsee ostoskeskittymä Porte d'Espagne, jonka yhteydessä on mm. hypermarket Auchan sekä iso rautakauppa Leroy & Merlin.

Varsinaista **shoppailua** voi harrastaa uudessa, jättimäisessä Gran Jonquera Outlet & Shopping -ostoskeskuksessa (Avinguda de Galícia 22-28, 17700 | Spain/France border, 17709 La Jonquera, Espanjan puolella moottoritietä lähellä La Jonqueran liittymää, myös rinnakkaistietä pääsee).

6.2. Ravintolat

Kylän perinteinen ravintola on Square Guy Malèn ostoskeskuksen Les Abeilles. Liikenneympyrässä on ravintola/pizzeria ja kiinalainen. Pääkadun varrella keskustan koulubussipysäkin edessä pysäköi useina iltoina viikossa pizza-auto. Lähialueilla on hyvä valikoima kaiken tasoisia ravintoloita. Kesällä läheisen tekojärven ravintolat ja kahvilat ovat käymisen arvoisia.

6.3. Torit

Kylän tiistaitorista on jäljellä aika vaatimaton eli muutaman myyjän tarjonta tiistaiamuisin kunnantalon vieressä. Ehdottomasti käymisen arvoinen on Céret:n lauantaitori, joka levittäytyy koko vanhaan kaupunkiin. Huom. torikauppa loppuu lounaaseen eli n klo 13 mennessä.

6.4. Pankkiautomaatit.

Omasta kylästä pankkiautomaatti löytyy liikenneympyrästä ja postin eteisestä.

7. Lapset

Talolla on perustarvikkeet lasten kanssa lomailuun. Ullakolla on kaksi lasten korokeistuinta. Isosta varastosta löytyy syöttötuoli, lasten amme, potta ja porrashuoneet sekä rantaleluja. Rantatarvikkeita on myös pohjakerroksen eteisen kaapissa.

Laaksossa kylän alapuolella on pieni leikkikenttä. Runsaasti viihdykettä löytyy kesällä tekojärveltä: ensimmäiseltä järveltä valvottu uimaranta ja seikkailupuisto (usein auki myös keväällä ja syksyllä ainakin koulujen loma-aikoina), taaemmalta järveltä teleski jne. Vedenlaatua uimajärvessä valvotaan aiempaa paremmin. Molempien järvien rannoilta löytyy kahvila ja /tai ravintola.

8. Ongelmia?

8.1. Kaasu loppuu.

Keittiön eteisessä on vaihtopullo. Vanha pullo irrotetaan kiertämällä kaasu ensin kiinni ja sitten nostamalla kiinnityshattu reunoista. Jos pullolle on kaasupullokaapin oven metallilaatikossa hattu, se kiinnitetään poisvietävään pulloon. **HUOM: Kävijän on ehdottomasti huolehdittava tyhjän pullon vaihtamisesta täyteen.** Tyhjä pullo voidaan vaihtaa täytettyyn huoltoasemien yhteydessä, esim. Ceret:n suunnalla olevan Intermarchén vieressä. Tyhjentyneet vanhat pullot on vaihdettava komposiittipulloihin.

8.2. Sähkökatkokset, sulakkeen palaminen.

Katkon syy selvitetään ja esim. viallinen tai ylikuormitusta aiheuttava laite irrotetaan verkosta. Sulakkeet ovat automaattisulakkeita, ja sulaketaulu on isossa varastossa heti oven oikealla puolella. Lauennut sulake käännetään ”on” asentoon. Mikäli ei auta, kannattaa vilkaista ulos, olisiko kyse alueellisesta sähkökatkosta. HUOM. näitä tilanteita voi sattua, joten taskulamppu on hyvä olla mukana. Talon sähköt on uusittu vv. 2017-2018 ja ovat nyt hyvässä kunnossa.

8.3. Korjaukset.

Pohjakerroksen varastoista löytyvät kaikki tavalliset ja vähän vaativimmatkin työkalut pikkukorjauksiin. Mikäli ilmenee isompi korjausongelma, kannattaa ottaa yhteyttä osakkaaseen, jolta on saanut avaimen.

8.4. Sairaustapaukset.

Kylän keskustassa kunnantalon yhteydessä on terveysasema. Sairaustapauksen sattuessa sinne voi hakeutua, mukaan eurooppalainen sairausvakuutuskortti. Terveysasemalla työskentelee myös englantia puhuvia lääkäreitä.

Apteekki löytyy Boulou-Ceret -tien varresta St Jeanin liikenneympyrästä.

EU:n yleinen hätänumero 112 toimii myös Ranskassa.

9. Retket

St Jean ympäristöineen ja koko maakunta sekä Espanjan lähialueet ovat täynnä erilaisia retkikohteita eri kiinnostuksen kohteisiin. Olohuoneen kaapista löytyy hyvä valikoima karttoja, myös vaelluskarttoja, ja esitteitä. Netistä löytyy luonnollisesti lisää.

Pohjakerroksen varastossa on 2 kunnostettua polkupyörää sekä 1 kypärä.

Pohjakerroksen sisääntuloaulan kaapissa on rantaretkille tarvittavia varusteita, kuten rantamattoja ja aurinkovarjoja. Kaapin vierestä löytyvät myös kävelysauvat.

10. Lähtö ja talon sulkeminen

10.1. Siivous

Lähtiessä periaate on, että jokainen siivoaa jälkensä ja että talo jää mieluummin vähän parempaan kuntoon kuin saavuttaessa. Siis lattioiden imurointi ja moppaus, pintojen pyyhkiminen keittiössä ja tarvittaessa muutoinkin, kylpyhuone (suihkuallas, pesuallas ja WC-pytty) siistiksi jne. Siivousvälineet ovat keittiön eteisessä, pesuaineita saattaa löytyä myös keittiön allaskaapista. Pölynimuri on usein ollut yläkerrassa. HUOM: jätähän rätit, mopit yms. väljästi kuivumaan niin, etteivät ne homehdu.

Joku aloitteellinen on hoitanut homman vuokraamalla siivouspalvelun, yhteystiedot löytyvät vieraskirjasta (toukokuu 2018). Englantia puhuva palvelu on apteekin talossa.

10.2. Pyykit

Pese lähtiessä käytetyt lakanat, pyyheliinat yms. Kuivatetut lakanat taiteellaan takaisin liinavaatekaappeihin, samana aamuna pestyt voi jättää kuivumaan ullakolle. HUOM. Jos väkeä on paljon tai lähtö on heti aamulla, niin viimeisestä yötä varten voi olla hyödyllistä ottaa mukaan pienet retki- tai kertakäyttölakanat. Pesukoneeseen mahtuu kerralla n 5kg eli 3-4 lakanaa ja ohjelmien pyöritys vie aikansa, perusohjelma useita tunteja!

10.3. Keittiö

- **Kaikki tuoreruoka ja -tavarat viedään roskiin tai otetaan evääksi** – seuraavat vieraat saattavat saapua viikkojen päästä ja ilmoitettujenkin vieraiden suunnitelmat muuttua viime hetkellä! Kaappeihin ei ole syytä jättää myöskään avonaisia jauhopusseja tms. houkuttelemaan ötököitä.
- **Jääkaappi** tyhjenetään, pistoke irrotetaan ja sisusta siistitään.
- **Kaasu** suljetaan pyörittämällä kaasupullon päällä oleva vipu kiinni.
- **Tiskit** tiskataan, astiat kuivataan ja viedään paikoilleen. Tiskipöytä jätetään siistiin kuntoon: rätit, vadit yms. puhtaina ja väljästi niin, etteivät ne homehdu.
- **Roskat** viedään pois, ks. jätehuolto. Huom. myös pullot pullonkeräykseen.

10.4. Muuta

- **Vieraskirja** on olohuoneessa: sinne kommentit vierailuista sekä tieto mahdollisesti tehdyistä huoltotoimenpiteistä ja viestit seuraaville tulijoille.
- **Ikkunaluukut suljetaan.** HUOM: Varmista vielä nykäläisellä, että luukut ovat varmasti kiinni. Huonokuntoiset kadun puolella olevat luukut uusittaneen syksyllä 2019.
- **Keittiön eteisen ulko-ovi lukitaan.** Ala-eteisen ja portaikon välinen ovi jätetään auki.
- **Vara-avain** paikalleen yläeteisen naulaan.
- **Sähkö ja vesi suljetaan** ao. mittareista. Lukemat otetaan talteen esimerkiksi valokuvaamalla. Lukeman saa näkyviin sähkömittarin vieressä olevalle näytölle, kun painaa näytön vasemmanpuolista nappia. Sähkölukema näkyy myös sähkön katkaisun jälkeen automaattisesti.
- Lukemat ylös vieraskirjaan ja mukaan laskutusta varten.
- **Taksin** voi tarpeen vaatiessa tilata. Puhelinnumero löytyy olohuoneen kaapista. HUOM taksi olisi syytä tilata jo edellisenä päivänä.
- **Etuovi lukkoon** talosta poistuttaessa.

11. Kotiin palattua

Täytä vierailulomake. Laske sitä varten yöpymisvuorokausien lukumäärä sekä sähkön ja veden kulutus. Maksa laskusi talon tilille ja palauta lomake isännöitsijälle ja taloudenhoitajalle lomakkeessa annettujen ohjeiden mukaan.

Kirjoita raportti matkastasi ja lähetä se isännöitsijälle (ja muille osakkaille).